

## ANNEXE A1 Lot - Espaces de bureaux et immeubles de valeur

| DELEGATION/SERVICE                                                             | SITE ET DENOMINATION DU BATIMENT                                        | SUPERFICIE | COMMUNE                                                       | Qualification juridique du bien                                                                                                           | MH inscrit / MH classé         |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Immobilier de bureaux</b>                                                   |                                                                         |            |                                                               |                                                                                                                                           |                                |
| SIEGE                                                                          | Corderie Royale, Rue Audebert CS 10137                                  | 1280       | 17306 ROCHEFORT                                               | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| PARIS                                                                          | 4 place Denfert-Rochereau                                               | 217        | 75014 PARIS                                                   | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| MMDN                                                                           | Le Riverside - Quai Giard                                               | 260        | 62930 WIMEREUX                                                | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| MMDN                                                                           | Le Riverside - Quai Giard 6 Parking                                     | 10         | 62930 WIMEREUX                                                | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| NORMANDIE                                                                      | Citis - Le Pentacle, 5 avenue de Tsukuba - BP 81                        | 246        | 14203 HEROUVILLE SAINT CLAIR                                  | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| BRETAGNE                                                                       | 8 quai Gabriel Péri - Port du légué - BP 60474                          | 953        | 22194 PLERIN CEDEX                                            | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise a disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation |                                |
| Centre atlantique                                                              | Bureaux 2 et 3, Village Multimedia, 10 rue du Docteur Peltier, CS 50081 | 242        | 17302 ROCHEFORT Cédex                                         | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| Centre atlantique                                                              | Conseil départemental Loire-Atlantique, 26 bd Victor-Hugo               | 20         | 44000 NANTES                                                  | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| Aquitaine                                                                      | 180 rue Judaïque, Immeuble Le Capitole - CS 12096                       | 300        | 33077 BORDEAUX Cédex                                          | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| Languedoc-Roussillon                                                           | 165 rue Paul Rimbaud                                                    | 250        | 34184 MONTPELLIER Cédex 4                                     | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| PACA                                                                           | Bastide Beaumanoir - 3 rue Marcel Arnaud                                | 435        | 13100 AIX EN PROVENCE                                         | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| CORSE                                                                          | résidence saint Marc - Rue du Juge Falcone                              | 265        | 20200 BASTIA                                                  | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| CORSE                                                                          | résidence l'espalnade - Rue Paratojo - Parking                          | 25         | 20200 BASTIA                                                  | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| CORSE                                                                          | 6 Bd Fred Scamaroni                                                     | 68         | 20000 AJACCIO                                                 | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| LACS                                                                           | Savoie Technolac - Immeuble Le Dauphin, 18, Allée du lac Saint-André    | 94         | 73382 LE BOURGET DU LAC                                       | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| LACS                                                                           | Parc du Verdon, Domaine de Valx                                         | 10         | 04360 MOUSTIERS ST MARIE                                      | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| LACS                                                                           | Agence de l'Eau Seine-Normandie, 30 Chaussée du Port,                   | 15         | 51035 CHALONS-EN-CHAMPAGNE Cedex                              | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| LACS                                                                           | DREAL - 22 rue des Pénitents Blancs                                     | 15         | 87000 LIMOGES                                                 | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| LACS                                                                           | île de Vassivière                                                       | 15         | 87120 BEAUMONT DU LAC                                         | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| DOM                                                                            | 7 allée des bois noirs                                                  | 205        | 97400 ST DENIS                                                | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| DOM                                                                            | Cité administrative de Circonvallation-Rue Alexandre Buffon             | 140        | 97100 BASSE TERRE                                             | Affectation locaux par les Domaines - Convention d'utilisation de locaux au profit du Conservatoire                                       |                                |
| DOM                                                                            | 115 rue du Professeur Raymond Garcin, Route de Didier                   | 82         | 97200 FORT DE France                                          | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| DOM                                                                            | Route Nationale                                                         | 103        | 97670 COCONI                                                  | Affectation locaux par les Domaines - Convention d'utilisation de locaux au profit du Conservatoire                                       |                                |
| DOM                                                                            | Carrefour de Coconi                                                     | 174        | 97670 OUANGANI                                                | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| DOM                                                                            | 5 impasse fort céperou                                                  | 100        | CAYENNE                                                       | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| DOM                                                                            | 14-16 rue Aneгада, Hope Estate, "Espérance"                             | 40         | ST MARTIN                                                     | Locataire                                                                                                                                 |                                |
| <b>Propriétés Conservatoire du littoral - Bâti obtenus par la voie de legs</b> |                                                                         |            |                                                               |                                                                                                                                           |                                |
| LEGS                                                                           | BRUNSCHWIG-appartement T3 (1er étage)                                   | 66         | 24 avenue d'Or, 83400 HYERES                                  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | BRUNSCHWIG-appartement Studio (2e étage)                                | 24         | 24 avenue d'Or, 83400 HYERES                                  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | COURTET-appartement T1 ( <i>en indivision avec 2 colégataires</i> )     | 32         | 39 rue d'Alleray, 75015 PARIS                                 | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | DARDAILLON-maison T4 et annexes                                         | 200        | 695b avenue Jean Moulin, 13109 SIMIANE-COLLONGUE              | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                |
| LEGS                                                                           | KWASS-maison T3                                                         | 56         | Le Rinville chemin de la maison Blanche, 56780 ILE-AUX-MOINES | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | LEFEVRE-cave                                                            | 6          | 46 rue du Château, 95 000 SAINT-LEU LA FORET                  | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                |
| LEGS                                                                           | MESTRALET-maison 230 m2                                                 | 230        | chemin des Treilles de la Moutte, 83990 SAINT TROPEZ          | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                |
| LEGS                                                                           | PHILIPPOT VAURY-maison T4                                               | 100        | 298 chemin des Aubépines, 83300 DRAGUIGNAN                    | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | BERNARD COLIN Daniele                                                   | 62         | 29 rue Alsace Lorraine 17000 LA ROCHELLE                      | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                |
| LEGS                                                                           | POPOVITCH-maison T4                                                     | 98         | 8 rue du Stade, 69270 FONTAINES SUR SAONE                     | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | POPOVITCH-appartement T2                                                | 47         | 11 Boulevard des Plages, 83270 SAINT CYR SUR MER              | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| LEGS                                                                           | SALMON-maison T6                                                        | 105        | 8 Place Jules Edouard Couturier, 78380 BOUGIVAL               | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                |
| <b>Propriétés Conservatoire du littoral - Bâti patrimoniaux de valeur (*)</b>  |                                                                         |            |                                                               |                                                                                                                                           |                                |
| MMDN                                                                           | Château Regnieres-Ecluse-823 DOMAINE DE REGNIERE ECLUSE                 | 668        | 80665 - REGNIERE-ECLUSE                                       | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-classé                      |
| MMDN                                                                           | Maison de gardien Regnieres-Ecluse-823 DOMAINE DE REGNIERE ECLUSE       | 67         | 80665 - REGNIERE-ECLUSE                                       | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-classé                      |
| NORMANDIE                                                                      | Stabulation "André" - 269 FALAISES DU MUR BLANC                         | 715        | 50220 - GREVILLE-HAGUE                                        | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| NORMANDIE                                                                      | Musée maritime - 266 ILE DE TATHOU                                      | 986        | 50562 - SAINT-VAAST-LA-HOUGUE                                 | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | Patrimoine Mondial de l'UNESCO |
| BRETAGNE                                                                       | Phare du Millier - 164 POINTE DU MILLIER                                | 100        | 29008 - BEUZEC-CAP-SIZUN                                      | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| BRETAGNE                                                                       | Corps de ferme : Maison des exploitants Ty Kozh-514 ILES D'IROISE       | 114        | 29040 - LE CONQUET                                            | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| BRETAGNE                                                                       | Four à chaux de Rozan                                                   | 70         | 29042 - CROZON                                                | Propriétaire occupant                                                                                                                     | M.H classé                     |
| BRETAGNE                                                                       | Fort Cigogne - 509 ARCHIPEL DES GLENAN                                  | 1720       | 29058 - FOUESNANT                                             | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | M.H classé                     |
| BRETAGNE                                                                       | Phare de l'île de Sein                                                  | 1183       | 29083 - ILE DE SEIN                                           | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                |
| BRETAGNE                                                                       | LE PHARE DU STIFF - 223 LANDES LITTORALES D'OUessant                    | 100        | 29155 - OUessant                                              | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH inscrit                     |
| BRETAGNE                                                                       | Corps de garde - 186 ANSE DU VERGER                                     | 35         | 35049 - CANCALE                                               | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                |
| BRETAGNE                                                                       | Ancien Sémaphore - 510 COTE SAUVAGE DE GROIX                            | 110        | 56069 - GROIX                                                 | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH inscrit                     |
| BRETAGNE                                                                       | Fort d'Hoëdic - 36 DUNES ET MARAIS DU FORT                              | 850        | 56085 - HOEDIC                                                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH inscrit                     |
| BRETAGNE                                                                       | Fortin-427 POINTE DES POULAINS                                          | 264        | 56241 - SAUZON                                                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH inscrit                     |

**Patrimoine A1 du CONSERVATOIRE DU LITTORAL**

|                   |                                                                                  |      |                                |                                                                                                                                           |                                       |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Centre Atlantique | Fort Liedot - 274 COUDEPONT-Fort Liedot                                          | 1000 | 17004 - ILE D'AIX              | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH- classé                            |
| Centre Atlantique | Etable/grange-22 MARAIS D'YVES - BAIE DE FOURAS                                  | 360  | 17483 - YVES                   | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                       |
| AQUITAINE         | Asporotsttipi-54 ABBADIA - CORNICHE BASQUE                                       | 400  | 64260 - HENDAYE                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| AQUITAINE         | Phare de Grave et musée - 462 DUNE ET POINTE DE GRAVE                            | 331  | 33544 - LE VERDON              | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| AQUITAINE         | Chateau de Certes -168 DOMAINE DE CERTES ET DE GRAVEYRON                         | 970  | 33019 - AUDENGE                | Propriétaire occupant                                                                                                                     | MH inscrit                            |
| Languedoc-R       | Phare de l'Espiguette et annexes - 28 Espiguette                                 | 423  | 30133 - LE GRAU-DU-ROI         | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | Maison de la nature (point d'acc.) - 98 MEJEAN                                   | 315  | 34129 - LATTES                 | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Maison de site - 63 LES ORPELLIERES                                              | 490  | 34299 - SERIGNAN               | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Mas des Orpellières - 63 LES ORPELLIERES                                         | 655  | 34299 - SERIGNAN               | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                       |
| Languedoc-R       | Maison de site - 295 SALINES DE VILLENEUVE                                       | 269  | 34750-VILLENEUVE LES MAGUELONE | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Accueil phare de l'Espiguette - 28 Espiguette                                    | 110  | 30133 - LE GRAU-DU-ROI         | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation |                                       |
| Languedoc-R       | Local technique - 464 Cap Bear                                                   | 72   | 66148 - PORT-VENDRES           | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | bâtiment central 464 CAP BEAR                                                    | 233  | 66148 - PORT-VENDRES           | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | entrepôt 464 CAP BEAR                                                            | 139  | 66148 - PORT-VENDRES           | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | Radiophare 464 CAP BEAR                                                          | 107  | 66148 - PORT-VENDRES           | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | Logement d'appoint 464 CAP BEAR                                                  | 66   | 66148 - PORT-VENDRES           | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | Phare - 464 Cap Bear                                                             | 64   | 66148 - PORT-VENDRES           | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire valant affectation | MH classé                             |
| Languedoc-R       | Atelier des barques - 406 ANSE DE PAULILLES                                      | 486  | 66148 - PORT-VENDRES           | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Maison de la Narbonnaise                                                         | 96   | 11262 - NARBONNE               | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Maison du Bagnas                                                                 | 256  | 34300 - AGDE                   | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Grande halle et annexe                                                           | 600  | 11210 - PORT LA NOUVELLE       | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Ex maison des ouvriers                                                           | 186  | 11210 - PORT LA NOUVELLE       | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Domaine de Sainte-Lucie                                                          | 325  | 11210 - PORT LA NOUVELLE       | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| Languedoc-R       | Maison du Directeur-406 ANSE DE PAULILLES                                        | 238  | 66148 - PORT-VENDRES           | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| PACA              | Villa Eileen Gray-44 CAP MARTIN                                                  | 172  | 06104 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-classé                             |
| PACA              | Les unités de Camping-44 CAP MARTIN                                              | 128  | 06104 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-inscrit                            |
| PACA              | L'étoile de mer-44 CAP MARTIN                                                    | 120  | 06104 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-inscrit                            |
| PACA              | Cabanon Le corbusier-44 CAP MARTIN                                               | 16   | 06104 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-classé / Patrimoine mondial UNESCO |
| PACA              | Cabanon-Atelier-44 CAP MARTIN                                                    | 8    | 06104 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-classé                             |
| PACA              | Château de la Moutte (inscrit M.H) -454 LA MOUTTE                                | 382  | 83119 - SAINT-TROPEZ           | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-inscrit                            |
| PACA              | La Toscane (inscrit M.H) -454 LA MOUTTE                                          | 291  | 83119 - SAINT-TROPEZ           | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-inscrit                            |
| PACA              | Hôtel de la Mer- 257 DOMAINE DU RAYOL                                            | 718  | 83820 - RAYOL-CANADEL/MER      | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| PACA              | Villa Potez / Le Rayolet - 257 DOMAINE DU RAYOL                                  | 440  | 83820 - RAYOL-CANADEL/MER      | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-inscrit                            |
| CORSE             | Chapelle Santa Maria (MH-inscrit et Restaurée)                                   | 120  | 2B261 - ROGLIANO               | Propriétaire non occupant                                                                                                                 | MH-inscrit                            |
| CORSE             | Phare de Senetosa + refuge + divers locaux et bât techniques                     | 580  | 2A272 - SARTENE                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| CORSE             | Casa di Roccapina (maison de site) + annexes                                     | 128  | 2A272 - SARTENE                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| CORSE             | Baccialù (maison d'accueil)                                                      | 70   | 2B314 - SANTO PIETRO DI TENDA  | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| CORSE             | Phare de la Pietra + annexe                                                      | 180  | 2B134 - L'ILE-ROUSSE           | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| CORSE             | Tour de Campumoru (inscrite M.H) + enceinte + local accueil                      | 250  | 2A035 - BELVEDERE-CAMPOMORO    | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| CORSE             | Fortin de Girolata + enceinte + chapelle ( classé inscrit M.H)                   | 910  | 2A197 - OSANI                  | Propriétaire occupant                                                                                                                     |                                       |
| CORSE             | Casa di Losari (Maison de site)                                                  | 157  | 2B034 - BELGODERE              | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| LACS-Rhône-med    | manoir-332 PRE CURIEUX                                                           | 250  | 74218 - PUBLIER                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |
| DOM-OI-Réunion    | Ancien lazaret-360 GRANDE CHALOUPE - RAVINE A MALHEUR                            | 300  | 97408 LA POSSESSION            | Affectation locaux par les Domaines - Convention de mise à disposition d'immeuble de l'Etat au profit du Conservatoire                    | MH-inscrit                            |
| DOM-OI-Réunion    | Musée du sel-65 LA POINTE AU SEL (musée + local technique + local administratif) | 474  | 97413 SAINT LEU                | Propriétaire non occupant                                                                                                                 |                                       |

**TOTAL des superficies 27457 m2**

(\*) Le Conservatoire du littoral est propriétaire de ces biens qui peuvent dans certains cas être gérés en partenariat avec les gestionnaires qui en assurent l'entretien par la voie de conventions de gestion ou de convetion d'occupation temporaire. Il s'agit de bâtiments de valeurs, souvent restaurés récemment, ou classés, ou à fort usage (maisons de site, gîtes, phares ...). Le Conservatoire du littoral souhaite assurer le clos et le couvert ainsi que le mobilier de valeur quand le bien en comporte.